

Prix : 275 000 EUR

Référence : 3866



Appartement à Vendre - CHASSIEU

Informations générales

| | |
|---------------------|-------------|
| Type de bien | Appartement |
| Type de transaction | A vendre |

Localisation

| | |
|---------------|-----------------------|
| Adresse | 17 Rue Auguste Delage |
| Code postal | 69680 |
| Ville | CHASSIEU |
| Exposition | Nord-ouest |
| Etage | 2 |
| Nombre étages | 2 |

Aspects financiers

| | |
|---------------------------------|-------------|
| Prix | 275 000 EUR |
| Bien soumis à l'encadrement des | Non |

Copropriété

| | |
|------------------------------------|---------------------------|
| Bien en copropriété | Oui |
| Nb Lots Copropriété | 29 |
| Dont lots d'habitation | 29 |
| Charges annuelles (ALUR) | 1 200 EUR |
| Procédures diligentées c/ syndicat | Pas de procédure en cours |

Surfaces

| | |
|--------------------|---------|
| Surface | 46 m2 |
| Surface loi Carrez | 46.2 m2 |

Extérieur

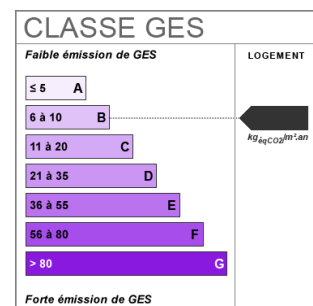
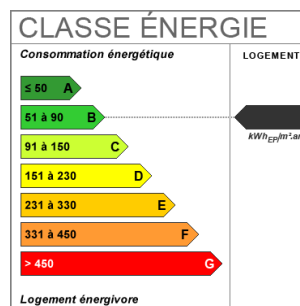
| | |
|--------------------|----------------|
| Jardin | Oui |
| Année construction | 2023 |
| Standing | Grand standing |
| Etat général | Excellent |
| Vis à Vis | Oui |
| Etat extérieur | Bon |

Intérieur

| | |
|-------------------|--------------|
| Nombre pièces | 2 |
| Chambres | 1 |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Nue |
| Exposition Séjour | OUEST - NORD |
| Type Chauffage | Individuel |
| Méca. Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Gaz |
| Eau chaude | Individuelle |
| Eau froide | Individuelle |
| Etat intérieur | Excellent |
| Calme | Oui |
| Clair | Oui |



CENTRE DE CHASSIEU - Superbe appartement de type 2 en 2eme étage sur 2 (entièrement refait à neuf) . il est composé d'une jolie pièce de vie ouverte sur une terrasse de 6 m² environ, une chambre de grande surface, une salle de bains avec son WC, un débarras buanderie très appréciable, le tout pour une surface de 46 m² habitable. Rare et à saisir pour un primo accédant ou pour de l'investissement. Il est ravissant et bien meublé avec beaucoup de charme. Vous pouvez me contacter pour aller le visiter au 06 72 17 51 89 olivier DABRETEAU



Photos

