

Appartement à Vendre - VIENNE

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A vendre

Localisation

Adresse	93 Montée Bon Accueil
Code postal	38200
Ville	VIENNE
Exposition	Sud-est
Nombre étages	2
Distance Aéroport	40 km
Distance Autoroute	10 km
Distance Commerces	0.5 km
Accès Bus	2 min
Accès Gare	3 min
Accès Crèche	5 min

Aspects financiers

Prix	318 000 EUR
Bien soumis à l'encadrement des	Non

Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	4
Charges annuelles (ALUR)	1 200 EUR
Procédures diligentées c/ syndicat	Pas de procédure en cours

Surfaces

Surface	87.96 m2
---------	----------

Extérieur

Jardin	Oui
Vis à Vis	Non
Etat extérieur	Excellent

Intérieur

Nombre pièces	3
Chambres	1
Salle(s) de bains	1
WC	2
Calme	Oui
Clair	Oui

Autres

Cave(s)	1
Fibre Optique	Oui
Interphone	Oui
Digicode	Oui
Portail électrique	Oui
Piscine	Oui



Ancienne maison de Maître, au sein d'un parc arboré rempli de quiétude, L'Agence immobilière Dabreteau vous propose ce bien d'exception. Proche de toute commodité, vous bénéficierez d'un lieu privilégié au coeur d'un quartier prisé de Vienne.

Le projet : une surface de 90 m2 aménageable en T3, lumineux, avec grand pièce de vie, cuisine à créer...avec partie espaces verts rattachée à la propriété. Une grande cave en sous sol complète ce bien rare à la vente.

Niv	Pièce	m ²	Sol	Commentaire
	Séjour	44,64		
	Couloir	1,15		
	Chambre	32,70		
	Salle de bains	8,50		
	W.C.	0,97		

Photos

