

Prix : 468 000 EUR

Référence : 2307



Terrain à Vendre - CHARBONNIERES LES BAINS

Informations générales

Type de bien	Terrain
Type de transaction	A vendre

Localisation

Adresse	30 Chemin Tracol
Code postal	69260
Ville	CHARBONNIERES LES BAINS
Exposition	Sud-ouest
Rez de chaussée	Oui

Aspects financiers

Prix	468 000 EUR
Bien soumis à l'encadrement des loyers	Non
Taxe Foncière	753 EUR

Surfaces

Surface	818 m2
Surface terrain	818 m2

Extérieur

Jardin	Oui
Standing	Bon
Etat général	Bon Etat
Vis à Vis	Oui
Certificat assainissement	Oui
Assainissement	Tout à l'égout

Intérieur

Exposition Séjour	SUD OUEST
Calme	Oui
Clair	Oui

Mandat

N° Mandat	2307
-----------	------

Diagnostics

Concerné par un Etat des Risques	Oui
Date d'établissement Etat des Risques	01/03/2023
Soumis à l'affichage du DPE	Oui
Date établissement Diagnostic	13/03/2023
Gaz Effet de Serre Energetique	C

Publicité

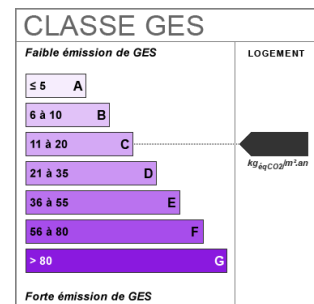
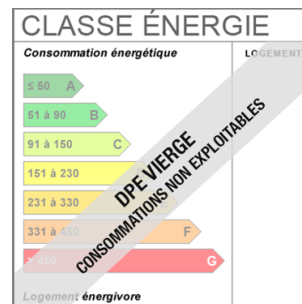
Biens d'exception	Oui
-------------------	-----



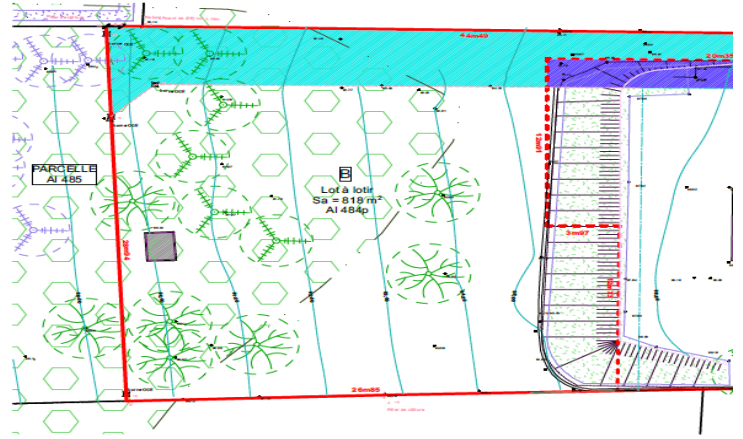
CHARBONNIERES LES BAINS - A deux pas de la Mairie et du centre ville - L'Immobilier DABRETEAU vous présente cette superbe parcelle de terrain à bâtir d'une surface de 818 m² plate, joliment arborée et libre de tout constructeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>.

Les visites sont à prévoir avec olivier DABRETEAU 06 72 17 51 89



Photos



D
o
c
u
m
e
n
t

n
o
n

c
o
n
t
r
a
c
t
u
e
l