

Prix : 682 000 EUR

Référence : 2302



Terrain à Vendre - SAINT GERMAIN AU MONT D OR

Informations générales

Type de bien	Terrain
Type de transaction	A vendre

Localisation

Adresse	21 Chemin de Mainteue
Code postal	69650
Ville	SAINT GERMAIN AU MONT D OR
Distance Aéroport	40 km
Distance Commerces	1 km
Distance Train	1 km
Accès Bus	5 min
Accès Gare	10 min

Aspects financiers

Prix	682 000 EUR
Bien soumis à l'encadrement des loyers	Non
Taxe Foncière	1 250 EUR

Surfaces

Surface	1294 m2
Surface terrain	1294 m2

Extérieur

Assainissement	Tout à l'égout
----------------	----------------

Intérieur

Calme	Oui
-------	-----

Terrain

PLU	Oui
-----	-----

Mandat

N° Mandat	2302
-----------	------

Diagnostics

Concerné par un Etat des Risques	Non
----------------------------------	-----

et Pollutions (ERP)



SAINT GERMAIN AUX MONT D'OR - Très belle parcelle de terrain à bâtir de 1290 m² proche du centre ville et de la Mairie. Au calme et à proximité des bus - Libre de tout constructeur et hors zone de lotissement, terrain plat. COS de 0.40 (soit une emprise au sol de 500 m² environ) pour un projet de construction d'une très belle maison familiale de plus de 250 m² habitable avec piscine. Proche des écoles, des commerces et du marché 2 fois par semaine. Demande de dossier et de visite avec olivier DABRETEAU 06 72 17 51 89 - olivier@dabreteau.fr

Photos



D
o
c
u
m
e
n
t

n
o
n

c
o
n
t
r
a
c
t
u
e
l