

Loyer : 450 EUR HC

Référence : 257VIENNE-CHB2

Chambre à louer - VENISSIEUX

Informations générales

Type de bien	Chambre
Type de transaction	A louer

Localisation

Adresse	257 Route de Vienne
Code postal	69200
Ville	VENISSIEUX
Etage	4
Nombre étages	4
Distance Aéroport	15 km
Distance Autoroute	2 km
Distance Commerces	0.5 km
Distance Train	7 km
Accès Bus	1 min

Aspects financiers

Bien soumis à l'encadrement des	Non
Loyer mensuel HC	450 EUR
Loyer de base	450 EUR
Provision sur charges	80 EUR
Loyer charges comprises	530 EUR
Honoraires Locataire	251.16 EUR
Dépôt de Garantie	900 EUR
Régularisation des charges	Remboursement annuel par le ...

Copropriété

Bien en copropriété	Oui
---------------------	-----

Bail

Type Bail	Bail meublé résidence principale ...
Colocation possible	Oui

Surfaces

Surface	101.6 m2
Surface loi Carrez	101.6 m2

Extérieur

Année construction	1945
Standing	Bon
Etat général	Bon Etat
Etat extérieur	Bon
Fenêtres	PVC Double Vitrage

Intérieur

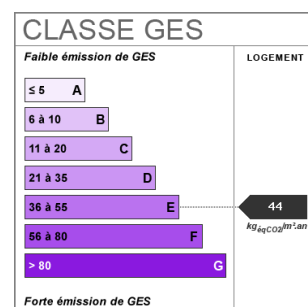
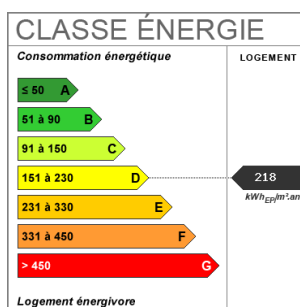
Nombre pièces	6
Chambres	1
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui



Réf : 257VIENNE -CHB2

1 CHAMBRE A LOUER DANS UNE COLOCATION DE 5 CHAMBRES (T6) .

Tu veux une coloc' où tu te sens bien, avec ce petit truc en plus qui change tout ? On a un appartement à Vénissieux dans un immeuble ancien type Art Déco avec de grand hauteur sous plafond; en colocation 5 chambres, et il reste 1 dernière chambre disponible de 10m² ? au dernier étage (4ème) sans ascenseur. Le dernier étage, c'est la vibe : plus de calme, plus de lumière, et cette sensation de 'bulle' quand tu rentres chez toi après une grosse journée. Une coloc' déjà en place avec 4 colocataires déjà présents, une vraie vie de maison, chacun son rythme? Mais toujours une bonne énergie qui rend le quotidien plus léger. Un cocon en hauteur + une nouvelle team + des souvenirs qui se créent tout seuls (repas improvisés, petites discussions, moments simples mais marquants). ? Tu veux visiter / candidater ? Appelle nous vite : c'est la dernière chambre ! Cet appartement est proche du quartier moulin à vent à une station de ...



Pièces

Niveau	Pièce	Exposition	Surface	Commentaires	Sol
4	Entrée		13,30		
4	Séjour		17,50		
4	Chambre 1		13		
4	Chambre 2		10,20		
4	Chambre 3		11,40		
4	Chambre 4		11,60		
4	Chambre 5		10,40		
4	Salle d'eau		3,80		
4	W.C.		2,20		
4	Cuisine		6,40		
4	Salle d'eau		1,80		

Photos



D
o
c
u
m
e
n
t

n
o
n

c
o
n
t
r
a
c
t
u
e
l