

**Loyer : 410 EUR HC**

**Référence : 35INDUSTRIE-CHB3**

## Chambre à louer - VENISSIEUX

### Informations générales

Type de bien	Chambre
Type de transaction	A louer

### Localisation

Adresse	35 Rue de l'Industrie
Code postal	69200
Ville	VENISSIEUX
Secteur	Parilly
Nombre étages	1
Rez de chaussée	Oui
Distance Aéroport	15 km
Distance Autoroute	2 km
Accès Métro	5 min
Accès Tramway	5 min

### Aspects financiers

Bien soumis à l'encadrement des	Non
Loyer mensuel HC	410 EUR
Loyer de base	410 EUR
Provision sur charges	50 EUR
Loyer charges comprises	460 EUR
Honoraires Locataire	233.40 EUR
Dépôt de Garantie	820 EUR
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec ...

### Copropriété

Bien en copropriété	Oui
---------------------	-----

### Bail

Type Bail	Bail meublé résidence principale ...
Colocation possible	Oui

### Surfaces

Surface	149.76 m2
Surface loi Carrez	149.76 m2

### Extérieur

Etat général	Bon Etat
Etat extérieur	Bon

### Intérieur

Nombre pièces	9
Chambres	1
Salle(s) de bains	2
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Américaine Aménagée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Méca. Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique

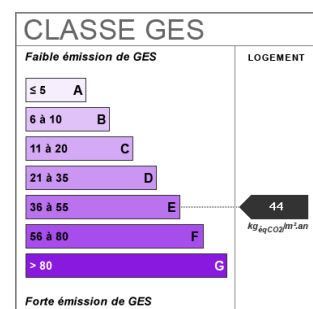
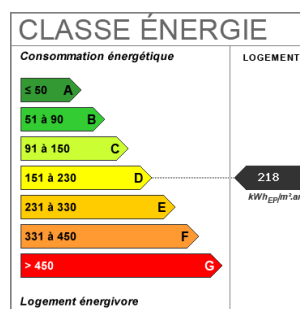


Réf : 35INDUSTRIE-APP69-CHB3

CHAMBRE A LOUER - SECTEUR PARILLY. IDEAL JEUNE ACTIF LYON SUD-EST !

Tu cherches une coloc' où tu te sens vraiment chez toi dès la première semaine ? On a une grande maison pensée pour la vie en communauté, avec 8 chambres et il en reste 1 seule disponible. L'ambiance que tu vas pouvoir découvrir ; une maison spacieuse, des espaces partagés pour se retrouver, et une coloc' déjà lancée avec une vraie énergie. Tu peux vivre ton quotidien tranquille, tout en profitant du côté "on partage des moments" quand ça te dit. Un nouveau cocon + une nouvelle team + une année pleine de souvenirs. Envie de visiter / candidater ? Appelle nous rapidement, c'est la dernière chambre !

Disponible de suite



## Pièces

Niveau	Pièce	Exposition	Surface	Commentaires	Sol
	Séjour - Salle à manger		24,40		
	Dégagement		4,36		
	Chambre 1		11,36		
	Chambre 2		9,07		
	Chambre 3		9,14		
	Chambre 4		9,97		
	Chambre 5		9,86		
	Chambre 6		9,08		
	Chambre 7		10,30		
	Chambre 8		11,72		
	Salle d'eau		2,78		
	Dégagement		8,33		
	Buanderie		2,24		
	Salle d'eau		3,01		
	Dégagement		17,94		
	Salle d'eau		2,67		
	Salle d'eau		2,19		
	W.C.		1,34		

## Photos

