

DOSSIER PERSONNEL

Fiche commerciale

RÉALISÉ PAR M. CLÉMENT CARCONE, IMMOBILIÈRE DABRETEAU
LE 22 / 10 / 2019



APPARTEMENT T1

24 m², VILLEURBANNE

121 000 € *

 **Négociateur**

M. Clément CARCONE
Mob. 06 84 75 04 18

c.carcone@dabreteau.fr

 **Agence**

IMMOBILIÈRE DABRETEAU
Tel. 04 37 23 11 50
<http://www.immobiliere-dabreteau.com/>
olivier@dabreteau.fr



Appartement Villeurbanne studio 24m2

RÉFÉRENCE N° 1792BIS

DESCRIPTIF & CARACTÉRISTIQUES DES PIÈCES

« IDÉAL INVESTISSEUR

A seulement 5 minutes à pied de la ligne C3 "Grandclement" Immobilière Dabreteau vous propose ce studio de 24m² à rénover intégralement. (Lot 5 sur plan).

Situé en RDC surélevé très au calme avec une belle vue sur un parc privé.

*Les visites sont à prévoir avec Clément CARCONE, Immobilière DABRETEAU 06 84 75 04 18 .
c.carcone@dabreteau.fr*

ESTIMATION OFFERTE SOUS 48 HEURES »



RÉFÉRENCE N° 1792BIS

CARACTÉRISTIQUES DU BIEN

INFORMATIONS GÉNÉRALES

- Type de bien Appartement
- Type de transaction A vendre

LOCALISATION

- Adresse 21 PLACE JULES GRAND CLEMENT
- Code postal 69100
- Ville VILLEURBANNE
- Exposition Nord
- Nombre étages 3
- Rez de chaussée Oui
- Accès Bus 4 min
- Accès Métro 17 min
- Accès Tramway 8 min

ASPECTS FINANCIERS

- Prix 121 000 €

INTÉRIEUR

- Plateau Oui
- Nombre pièces 1
- Hauteur sous plafond 3.4 m
- Type Chauffage Individuel
- Eau chaude Ballon électrique

EXTÉRIEUR

- Neuf - Ancien Ancien
- Standing Moyen
- Etat général Travaux à prévoir
- Fenêtres PVC Double Vitrage

SURFACES

- Surface 24 m²
- Surface loi Carrez 24 m²

AUTRES

- Interphone Oui

MANDAT

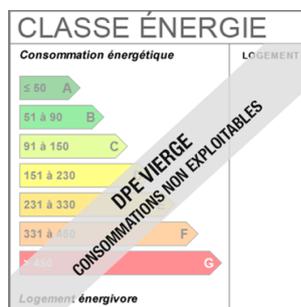
- N° Mandat 1792BIS

DIAGNOSTICS

- Diagnostic Energétique Oui
- Conso Energ Vierge

COMMENTAIRES

- Points Positifs Spécial investisseur





RÉFÉRENCE N° 1792BIS
ALBUM PHOTOS DU BIEN

