

Appartement à louer - VILLEURBANNE

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A louer

Localisation

Adresse	8 Rue Millon
Ville	VILLEURBANNE
Code postal	69100
Etage	2
Nombre étages	5
Rez de chaussée	Non
Dernier Etage	Non
Accès Bus	5 min
Accès Tramway	10 min
Accès Métro	10 min

Aspects financiers

Loyer mensuel HC	1 060 EUR
Provision sur charges	90 EUR
Loyer charges comprises	1 150 EUR
Honoraires Locataire	805 EUR
Dépôt de Garantie	2 120 EUR

Copropriété

Bien en copropriété	Oui
---------------------	-----

Bail

Type Bail	Bail habitation (Loi 89)
Colocation possible	Oui

Intérieur

Nombre pièces	3
Chambres	2
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Collectif
Méca. Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Eau froide	Collective avec compteur
Etat intérieur	Très bon
Calme	Oui
Clair	Oui

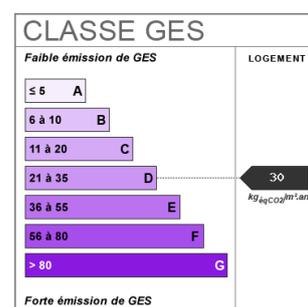
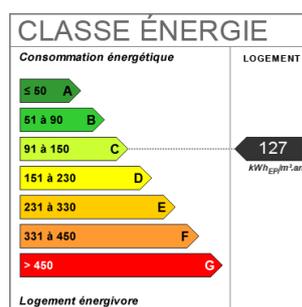
Extérieur

Année construction	2010
Neuf - Ancien	Récent
Standing	Bon
Etat général	Très bon état



Bien soumis à la garantie loyer impayé (GLI) - Disponible de suite, appartement type T3 loué meublé, au 2e étage (avec ascenseur) dans une résidence sécurisée de 2010, à proximité du cours Lafayette et de Charpenne, proche transports et commerces ; calme et lumineux, d'une surface habitable de 70.36 m² il se compose comme suit: un séjour avec espace salle à manger, une terrasse de 17 m², une cuisine ouverte aménagée et équipée, deux chambres, une salle d'eau, WC séparés. Le chauffage est collectif gaz, l'eau chaude est individuelle gaz et l'eau froide collective. Le bien est loué avec un box fermé en sous-sol. Pour visiter, merci de contacter notre service location au 04.37.23.11.58

Niv	Pièce	m ²	Sol	Commentaire
	Entrée	9,07		
	Dégagement	2,44		
	W.C.	1,38		
	Salle d'eau	3,60		
	Chambre 1	10,26		
	Chambre 2	9,79		
	Cuisine	8,82		
	Séjour	25		
	Terrasse	17		



Photos



D
o
c
u
m
e
n
t
n
o
n
c
o
n
t
r
a
c
t
u
e
l