

Appartement à louer - LYON

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A louer

Localisation

Adresse	29 Rue Imbert Colomès
Ville	LYON
Code postal	69001
Etage	3
Nombre étages	6
Rez de chaussée	Non
Dernier Etage	Non
Accès Bus	5 min
Accès Tramway	10 min
Accès Métro	5 min

Aspects financiers

Loyer mensuel HC	1 210 EUR
Provision sur charges	40 EUR
Loyer charges comprises	1 250 EUR
Honoraires Locataire	510.51 EUR
Dépôt de Garantie	2 420 EUR

Copropriété

Bien en copropriété	Oui
---------------------	-----

Bail

Type Bail	Bail habitation (Loi 89)
-----------	--------------------------

Intérieur

Nombre pièces	2
Chambres	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Méca. Chauffage	Radiants
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Eau froide	Individuelle
Etat intérieur	Excellent
Calme	Oui
Clair	Oui

Extérieur

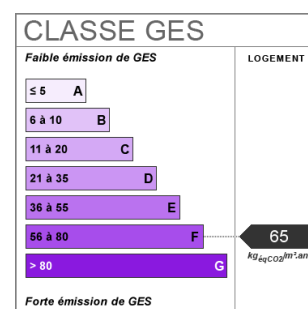
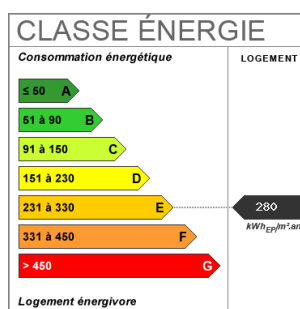
Standing	Grand standing
Etat général	Excellent

Surfaces

Surface	39.27 m2
Surface loi Carrez	39.27 m2



REF 29COLOMES - Disponible de suite ! Venez visiter ce bien rare et idéalement situé dans le 1er arrondissement de Lyon, à deux pas du quartier d'Hôtel de Ville et Croix-Paquet, proche transports et commerces. Découvrez ce T1 bis entièrement meublé avec goût, calme et lumineux, au 3e étage avec ascenseur ; d'une surface habitable de 54 m2 (39.27 m2 CARREZ), il se compose comme suit: un séjour avec coin cuisine aménagée et équipée, une chambre en mezzanine, une salle d'eau avec WC. Le chauffage est individuel gaz, l'eau chaude est individuelle gaz et l'eau froide est individuelle. Une cave est louée avec l'appartement. Pour visiter, merci de contacter notre service location au 04.37.23.11.58



Photos

