

Appartement à louer - LYON

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A louer

Localisation

Adresse	145 Avenue Lacassagne
Ville	LYON
Code postal	69003
Nombre étages	5
Rez de chaussée	Oui
Dernier Etage	Non
Distance Aéroport	15 km
Distance Autoroute	5 km
Distance Commerces	1 km
Distance Train	5 km
Accès Bus	1 min
Accès Tramway	5 min
Accès Métro	5 min
Accès Gare	10 min

Aspects financiers

Loyer mensuel HC	1 390 EUR
Provision sur charges	90 EUR
Loyer charges comprises	1 480 EUR
Honoraires Locataire	785.59 EUR
Dépôt de Garantie	2 780 EUR
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec ...

Copropriété

Bien en copropriété	Oui
---------------------	-----

Bail

Type Bail	Bail habitation (Loi 89)
-----------	--------------------------

Intérieur

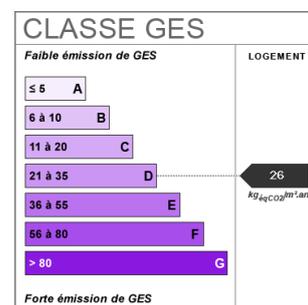
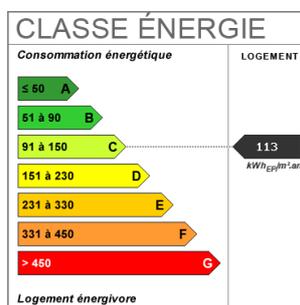
Nombre pièces	4
Plateau	Non
Chambres	3
Chambre RDC	Non
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Séjour Double	Non
Type Chauffage	Collectif
Méca. Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Eau froide	Collective avec compteur
Etat intérieur	Très bon
Calme	Oui
Clair	Oui



Avenue Lacassagne, à deux pas des facs de médecine (Grange-Blanche) et du métro Monplaisir-Lumière : Un appartement T4 meublé d'une surface habitable de 60.43 m² se composant d'une entrée, un salon avec cuisine meublée et équipée (plaques de cuisson sur îlot central, frigo, lave-linge, un micro-ondes et une cafetière), 3 chambres avec placards, une salle d'eau moderne avec une grande douche à l'italienne et un WC séparé.

Chauffage, eau froide, internet compris dans les charges, eau chaude individuelle électrique.

Pour visiter, merci de contacter notre service location au 04.37.23.11.58.



Photos



D
o
c
u
m
e
n
t
n
o
n
c
o
n
t
r
a
c
t
u
e
l