

## Appartement à louer - LYON

### Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A louer

### Localisation

Adresse	8 PLACE SAINT-PAUL
Code postal	69005
Ville	LYON
Secteur	Vieux Lyon
Etage	1
Nombre étages	5
Rez de chaussée	Non
Dernier Etage	Non
Distance Aéroport	25 km
Distance Commerces	0.5 km
Accès Bus	1 min

### Aspects financiers

Loyer mensuel HC	1 350 EUR
Provision sur charges	50 EUR
Loyer charges comprises	1 400 EUR
Honoraires Locataire	861.25 EUR
Dépôt de Garantie	2 700 EUR
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec ...

### Copropriété

Bien en copropriété	Oui
---------------------	-----

### Bail

Type Bail	Bail habitation (Loi 89)
Colocation possible	Oui

### Intérieur

Plateau	Non
Nombre pièces	3
Chambres	2
Chambre RDC	Oui
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Séjour Double	Non
Type Chauffage	Individuel
Méca. Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Individuelle
Eau froide	Individuelle
Etat intérieur	Rénové
Calme	Oui
Clair	Oui



REF. ANNONCE : 8SAINTPAUL

Disponible de suite,

Magnifique T3 entièrement meublé au 1er étage sans ascenseur idéalement situé Place Saint-Paul.

Il se compose d'un séjour, d'une cuisine, d'un dégagement, de deux chambres, d'une salle d'eau, d'un WC séparé, et d'une mezzanine faisant office de coin repos.

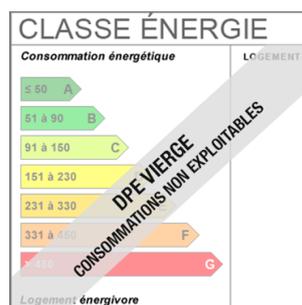
Le chauffage & l'eau chaude sont individuels gaz.

L'eau froide est individuelle.

Pour le visiter, merci de contacter notre service location au

04.37.23.11.55/58

Niv	Pièce	m²	Sol	Commentaire
	Cuisine	9,93		
	Dégagement	3,12		
	W.C.	1,55		
	Salle d'eau	1,77		
	Dégagement	2,42		
	Chambre 1	8,26		
	Chambre 2	11,11		
	Séjour	28,09		



# Photos



D  
o  
c  
u  
m  
e  
n  
t  
  
n  
o  
n  
  
c  
o  
n  
t  
r  
a  
c  
t  
u  
e  
l