

Appartement à louer - VENISSIEUX

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A louer

Localisation

Adresse	72 AVENUE JEAN-JAURES
Code postal	69200
Ville	VENISSIEUX
Etage	2
Nombre étages	3
Rez de chaussée	Non
Dernier Etage	Non
Distance Aéroport	25 km
Distance Commerces	0.5 km

Aspects financiers

Loyer mensuel HC	885 EUR
Provision sur charges	65 EUR
Loyer charges comprises	950 EUR
Honoraires Locataire	855 EUR
Dépôt de Garantie	885 EUR
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec ...

Copropriété

Bien en copropriété	Non
---------------------	-----

Bail

Type Bail	Bail habitation (Loi 89)
Colocation possible	Oui

Intérieur

Plateau	Non
Nombre pièces	3
Chambres	2
Chambre RDC	Oui
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée
Meublé	Non
Séjour Double	Non
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Individuelle
Eau froide	Individuelle
Etat intérieur	Excellent
Calme	Oui
Clair	Oui

Extérieur

Jardin	Non
Vis à Vis	Non



REF 72JEANJAURES LOT 202

Disponible de suite, au 72 Avenue Jean-Jaurès dans un immeuble neuf à Vénissieux, T3 d'une surface habitable de 77.51M², situé au 2ème étage sur 3 sans ascenseur.

Il est composé d'un grand séjour ouvert sur une cuisine entièrement aménagée, un patio, deux chambres, une salle de bain et un WC séparé.

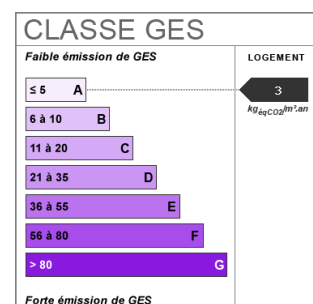
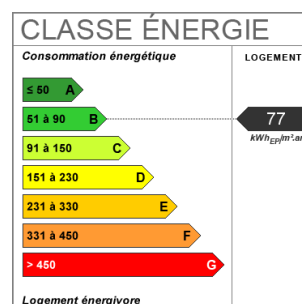
Le chauffage & l'eau chaude sont individuels électriques - climatisation réversible.

L'eau froide est individuelle.

Possibilité d'une place de parking au loyer mensuel de 70 euros.

Pour le visiter, merci de contacter notre service location au 04.37.23.11.55/58

Niv	Pièce	m ²	Sol	Commentaire
	Entrée	7,95		
	Séjour	20,63		
	Patio	12,40		
	Cuisine	7,97		
	Chambre 1	10,55		
	Chambre 2	10,99		
	Salle de bains	5,37		
	W.C.	1,65		



Photos



D
o
c
u
m
e
n
t

n
o
n

c
o
n
t
r
a
c
t
u
e
l