

Loyer : 889,07 EUR HC

Référence : 2HERMINIER

Appartement à louer - VILLEURBANNE

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A louer

Localisation

Adresse	2 Avenue Commandant l'Herminier
Code postal	69100
Ville	VILLEURBANNE
Etage	4
Nombre étages	7
Rez de chaussée	Non
Dernier Etage	Non
Accès Métro	1 min

Aspects financiers

Loyer mensuel HC	889.07 EUR
Provision sur charges	90 EUR
Loyer charges comprises	979.07 EUR
Honoraires Locataire	781.04 EUR
Dépôt de Garantie	889.07 EUR

Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Procédures diligentées c/ syndicat	Pas de procédure en cours

Bail

Type Bail	Bail habitation (Loi 89)
-----------	--------------------------

Intérieur

Plateau	Non
Nombre pièces	4
Chambres	3
Chambre RDC	Non
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Simple
Meublé	Non
Séjour Double	Non
Type Chauffage	Collectif
Méca. Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Ballon électrique
Eau froide	Individuelle
Etat intérieur	Bon
Calme	Oui
Clair	Oui

Extérieur

Neuf - Ancien	Ancien
Standing	Bon
Etat général	Bon Etat

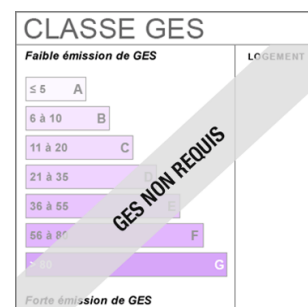
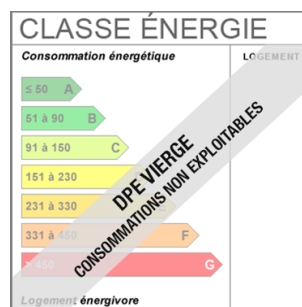


REF. 2HERMINIER - Disponible le 15 avril 2021 !

A proximité du métro Gratte Ciel, un appartement de Type 4 rénové en 2018, d'une surface habitable de 60.08m² se composant d'une entrée, une cuisine simple, un séjour, un couloir avec grands placards, trois chambres dont une avec balcon, une salle d'eau. Le chauffage est collectif, l'eau chaude est individuelle électrique, l'eau froide est individuelle.

Pour visiter, merci de contacter le service location d'Immobilier DABRETEAU au 04.37.23.11.58

Niv	Pièce	m ²	Sol	Commentaire
	Séjour	14		
	Chambre 1	8,80		
	Chambre 2	9,15		
	Chambre 3	9,13		
	Salle d'eau	3,50		
	Balcon	4,76		
	Couloir	6,60		
	Entrée	2,17		
	Cuisine	5,73		
	W.C.	1		



Photos



D
o
c
u
m
e
n
t

n
o
n

c
o
n
t
r
a
c
t
u
e
l