



Immobilière
DABRETEAU

IMMOBILIÈRE DABRETEAU - LYON 6ÈME (IF)
301, cours Lafayette 69006 LYON
Tél: 04 37 23 11 55
c.aumeunier@dabreteau.fr
www.immobilier-dabreteau.com/

AUGUSTINE DABRETEAU
Négociatrice
07 63 63 64 40
augustine@dabreteau.fr

Loyer : 680 EUR HC

Référence : 34VIANNEY

Appartement à louer - ECULLY

Informations générales

Type de bien Appartement

Type de transaction A louer

Localisation

Adresse 34 Chemin Jean Marie Vianney

Code postal 69130

Ville ECULLY

Exposition Ouest

Nombre étages 2

Rez de chaussée Oui

Dernier Etage Non

Distance Aéroport 35.6 km



Aspects financiers

Loyer mensuel HC 680 EUR

Provision sur charges 85 EUR

Loyer charges comprises 765 EUR

Honoraires Locataire 348.40 EUR

Dépôt de Garantie 1 560 EUR

Copropriété

Bien en copropriété Oui

Bail

Type Bail Bail meublé résidence principale ...

Colocation possible Non

Intérieur

Nombre pièces 1

Chambre RDC Oui

Salle(s) d'eau 1

WC 1

Cuisine Aménagée/équipée

Meublé Oui

Type Chauffage Collectif

Méca. Chauffage Radiateur

Mode Chauffage Gaz

Eau chaude Collective

Eau froide Collective avec compteur

Etat intérieur Excellent

Calme Oui

Clair Oui

Extérieur

Jardin Oui

Année construction 1949

Neuf - Ancien Ancien

Standing Bon

Etat général Bon Etat

Vis à Vis Non

Etat extérieur Excellent

Réf 34 VIANNEY :

Immobilière DABRETEAU vous propose un joli studio entièrement meublé de 26 m² avec jolie petite terrasse situé en rez-de-chaussée du 34 Rue Jean Marie Vianney 69130 ECULLY dans une belle copropriété. Proche du centre d'Ecully village. Le chauffage est collectif au gaz avec radiateur. L'eau chaude et l'eau froide sont collectives également.

Loyer : 680€ / mois

Charges mensuelles : 85€ / mois

Honoraires de location : 348.40€

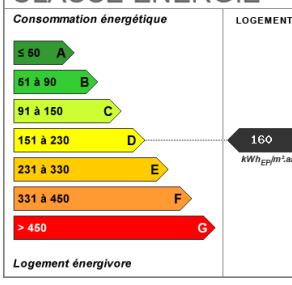
Dépôt de garantie : 2 mois de loyer HC

Disponible à compter du 10 avril 2021.

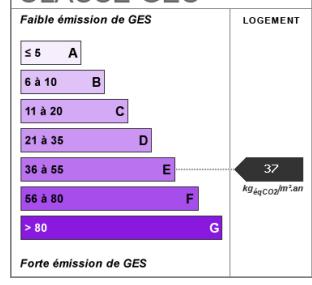
Pour le visiter, nous vous invitons à contacter Augustine DABRETEAU au 07 63 63 64 40 . augustine@dabreteau.fr

Niv	Pièce	m ²	Sol	Commentaire
0	Séjour	14,78		
0	Placard	0,57		
0	Cuisine	8,17		
0	Salle d'eau	3,28		

CLASSE ÉNERGIE



CLASSE GES



Photos

