

Appartement à Vendre - MILLERY

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A vendre

Localisation

Adresse	1 Rue Ninon Vallin
Code postal	69390
Ville	MILLERY
Exposition	Est
Etage	1
Nombre étages	2
Rez de chaussée	Non
Dernier Etage	Non

Aspects financiers

Prix	194 000 EUR
Charges copropriété	60 € / mois
Taxe Foncière	420 EUR

Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	6
Dont lots d'habitation	6
Charges annuelles (ALUR)	750 EUR
Procédures diligentées c/ syndicat	Pas de procédure en cours

Intérieur

Nombre pièces	2
Plateau	Non
Chambres	1
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Simple
Exposition Séjour	EST
Type Chauffage	Individuel
Méca. Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Eau froide	Individuelle
Calme	Oui
Clair	Oui

Extérieur

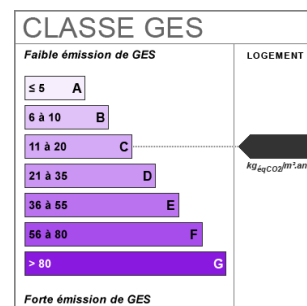
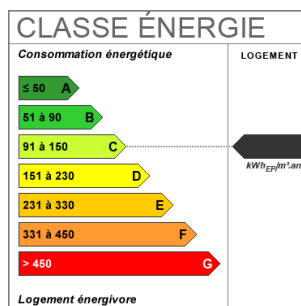
Jardin	Oui
Année construction	1803
Standing	Grand standing
Etat général	Bon Etat
Vis à Vis	Oui
Etat extérieur	Excellent
Fenêtres	Bois double vitrage
Volets	Bois
Assainissement	Tout à l'égout



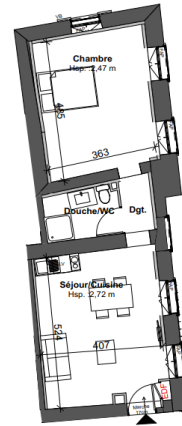
COEUR DU VILLAGE DE MILLERY - très bel appartement dans une bâtisse du XVIIIème siècle, idéal pour un premier achat ou investissement locatif. Ce très bel appartement de type 2 d'une surface de 45 m² saura vous séduire par son cachet, ses espaces, mais aussi sa situation et son caractère florentin. Il est composé d'une entrée ouvrant sur une belle pièce de vie, une cuisine spacieuse, une chambre avec rangement et une salle de bains avec WC. Une place de parking à l'intérieur de la propriété fait partie du lot. La demeure et les jardins vous apporteront le calme et la tranquillité de ce village.

Informations auprès de Pierre-Henri Czaplinski, Immobilière Dabreteau au 0671796346 / ph.czaplinski@dabreteau.fr

Niv	Pièce	m ²	Sol	Commentaire
	Entrée - Séjour -	21,55		
	Salle d'eau	4,05		
	Dégagement	1,90		
	Entrée - Séjour -	21,55		
	Chambre 1	17,45		
	Salle d'eau	4,05		
	Dégagement	1,90		
	Chambre 1	17,45		



Photos



- Légende**
- Ch Chaudière
 - ESR Solaire électrique
 - LL Emplacement lave-linge
 - LV Emplacement lave-vaisselle
 - W Emplacement frigo/générateur
 - CW Emplacement climatiseur
 - FPP Fosse septique privée
 - PPR Fosse septique publique
 - PF Puits forage
 - CP Chauffage collectif
 - VE Voie verte

Document non contractuel