

Prix : 414 000 EUR

Référence : 2116



Appartement à Vendre - PARIS

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A vendre

Localisation

Adresse	5 Place de l'Adjudant Vincenot
Code postal	75020
Ville	PARIS
Etage	1
Nombre étages	4

Aspects financiers

Prix	414 000 EUR
Charges copropriété	79 € / mois
Taxe Foncière	627 EUR

Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	25
Dont lots d'habitation	25
Charges annuelles (ALUR)	951 EUR
Procédures diligentées c/ syndicat	Pas de procédure en cours

Intérieur

Nombre pièces	2
Chambres	1
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Méca. Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Eau froide	Individuelle
Etat intérieur	Très bon
Calme	Oui
Clair	Oui

Extérieur

Année construction	195
Neuf - Ancien	Récant
Standing	Bon
Etat général	Bon Etat

Surfaces

Surface	36.89 m2
Surface loi Carrez	36.89 m2
Surface séjour	18 m2

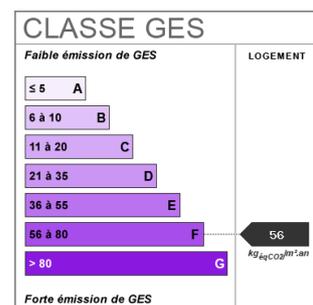
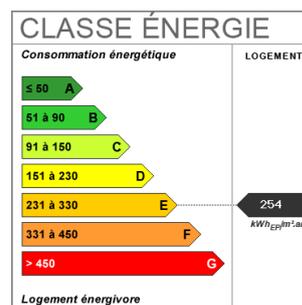
Autres

Ascenseur	Oui
Cave(s)	1



PARIS 20 - Très bel appartement en 1er étage dans une copropriété de 1996 idéal pour une première acquisition. Ce bien présente tous les atouts de confort et de charme. Il est composé d'une entrée desservant une jolie pièce de vie éclairée par deux fenêtres et une cuisine ouverte et aménagée. Une chambre avec placard de rangements. Une salle de bains et un WC fermé. En sous sol une cave n° 324. possibilité de garage à l location. les charges mensuelles sont de 79 euros (eau froide). la taxe foncière de 687 euros pour 2021. Les visites à prévoir avec olivier DABRETEAU 06 72 17 51 89

Niv	Pièce	m²	Sol	Commentaire
	Séjour	17,16		
	Chambre	7,81		
	Salle de bains	3,94		
	Cuisine	2,97		
	Entrée	3,66		
	Plateau	1,35		



Photos

