

VOTRE PARCOURS ACHAT

ETAPE 1

Sélection et visites de biens immobiliers

ETAPE 2

Offre d'achat
et finalisation de la négociation

ETAPE 3

Compromis
(Versement dépôt de garantie 5%
et frais de dossier)

ETAPE 4

Notification + 10 jours
(délai de rétractation expiré)

ETAPE 5

Compromis + 30 jours
(Attestation de dépôt du dossier
de financement)

ETAPE 6

Compromis + 60 jours
(Accord de financement)

ETAPE 7

Réception des offres de prêts
(A conserver 10 jours. A compter
du 11ème jour, renvoyer les offres
signées et paraphées au notaire et
à la banque)

ETAPE 8

15 jours avant l'acte authentique

ETAPE 9

Le notaire fixe une date de
signature des parties

ETAPE 10

**Souscrire l'assurance
habitation**

ETAPE 11

J-3 avant l'acte
(Appel de fond du notaire pour
règlement)

ETAPE 12

J-1
(Dernière visite du bien: relève
des compteurs, « état des lieux »)

ETAPE 13

Jour J
(Signature de l'acte authentique
et transfert de propriété)

VOUS ETES PROPRIETAIRE!